

CBA bostadsdag 2018

Göteborg 14 maj, Chalmersska huset, Södra Hamngatan 11

Under 2018 kommer CBA genomföra bostadsdagar med fokus på ekonomifrågor och bostadsbyggandet. Första bostadsdagen om ekonomi äger rum måndagen 14 maj i Göteborg.

Vi är i Chalmersska huset, Södra Hamngatan 11. Bostadsdagen inleds kl 12 med en enklare lunch. Ambitionen med bostadsdagarna om ekonomi är att diskutera kostnader i bostadsbyggandet. Hur det påverkar hyror och kvalitet. Med fyra föredrag belyses bostadens ekonomi. Tid finns för frågor och diskussioner mellan föredrag och i vår avslutning.

Det ekonomiska perspektivet i socialt hållbart bostadsbyggande

Martin Öbo, fastighetsdirektör, och Stephan Cedergren, utvecklingschef

Göteborgs Stad är en stor markägare i Göteborg och kan genom fastighetsnämndens markanvisningar ställa olika slags krav på byggaktörer. Under den senaste tiden har fokus ökat på den sociala hållbarheten, inte minst vad gäller det ekonomiska perspektivet.

Martin Öbo, fastighetsdirektör, och Stephan Cedergren, utvecklingschef, på fastighetskontoret i Göteborgs Stad

Hur bygger vi mer för fler?

En jämförelse mellan Tyskland och Sverige
Tekn dr Anna Granath Hansson, KTH

Anna Granath Hansson presenterar och diskuterar några bostadspolitiska instrument som syftar till att öka nyproduktionen av bostäder som även låg- och medelinkomsttagare kan efterfråga. Fokus ligger på plan- och bygglagstiftning med kommunal implementering samt kommunal bostadsexploateringsstrategi.

En jämförelse görs av hur olika statliga och kommunala verktyg används i Sverige och Tyskland och vilka bakomliggande faktorer som gör att de delvis implementeras på olika sätt.

Anna Granath Hansson är tekn dr KTH (Institutionen för fastigheter och byggande) och har arbetat inom bygg- och fastighetsbranschen i Sverige och även internationellt. Från 2018 post doc på KTH med inriktning social bostadspolitik.

Koll på ekonomin- grund för ledarskap

Professor Anders Svensson, Chalmers ACE

En hållbar samhällsutveckling förutsätter att den ekonomiska dimensionen finns med. Anders Svensson berättar om utbildningsinsatser för att stärka arkitekternas kompetens inom detta område.

Anders Svensson har en tredelad arbetstillvaro: Professor of the practice i Arkitekturens ledarskap och management på institutionen för Arkitektur och Samhällsbyggnadsteknik på Chalmers, Process- och projektledare inom hållbar stadsutveckling i egna företaget CaseLab AB och Urban Innovation Lab samt styrelseordförande i Lindbäck Group AB i Piteå, ett företag ledande företag inom rationellt träbyggande. Hemmahörande i Lund.

Kalkylernas roll i bostadspolitiken

Stig Westerdahl, Docent Malmö Högskola

Redovisningens praktik uppmärksammas sällan i diskussioner om stadens bostadsfrågor. Problemet med detta är att metoderna för att bedöma investeringar eller värdera fastigheter inte är några neutrala verktyg, samtidigt som de påverkar vilka projekt som blir verklighet och vilka grupper som har råd att bo i de färdigställda projekten.

Stig Westerdahl är docent i företagsekonomi vid Institutionen för Urbana Studier, Malmö universitet. Stig har ett särskilt intresse för kalkylativa praktiker och deras samhälleliga effekter.

- 12 Lunch serveras i Chalmersska huset
- 13 Ola Nylander och Kajsa Crona från CBA hälsar välkomna.
- 13 Det ekonomiska perspektivet i socialt hållbart bostadsbyggande
Stephan Cedergren, Martin Öbo, Gbg Fastighetskontor
- 13:40 Frågor och kommentarer
- 13:50 Hur bygger vi mer för fler?
Anna Granath Hansson, postdok KTH
- 14:25 Frågor och kommentarer
- Paus
- 15:00 Koll på ekonomin- grund för ledarskap
Anders Svensson, Chalmers
- Frågor och kommentarer
- 15:45 Kalkylernas roll i bostadspolitiken
Stig Westerdahl, Docent på högskolan i Malmö
- 16:15 Frågor och kommentarer
- 16:25 Sammanfattning och diskussion.
- 16:40 Bostadsdagen avslutas

Deltagande på bostadsdagen 14 maj är utan avgift för medlemsföretag i CBA.
För icke CBA medlemmar finns en anmälningsavgift på 4000kr.

Anmälan till bostadsdagen görs via länk:
<https://www.anpdm.com/public/event/RegistrationForm/414B594B7843475B477940>